

Un Conducteur d'Opérations Bâtiments (H/F) POSTULER AVANT LE 30 OCTOBRE 2025

Le Département de l'Indre recrute pour sa Direction Générale Adjointe des Routes, des Territoires, du Patrimoine et de l'Éducation Un Conducteur d'Opérations Bâtiments (H/F).

Publié le 30 septembre 2025



Fiche de poste
PDF - 353.82 Ko

POSTULER EN LIGNE

Placé(e) sous l'autorité du Directeur des Bâtiments, vous serez chargé(e) de la réalisation des études de faisabilité et de la conduite d'opérations de travaux sur les bâtiments appartenant au Département dont les principales missions sont les suivantes :

MISSIONS

Conduire les opérations lourdes de construction, de réhabilitation et d'adaptation au changement climatique des bâtiments du Département :

- Identifier, recenser et définir les besoins,
- Réaliser les études de faisabilité et budgétiser l'opération,
- Élaborer le programme définissant l'opération (loi MOP) et le programme mobilier des collèges,
- Établir le dossier de consultation de maîtres d'œuvre,
- Piloter la conception et la réalisation des travaux,
- Assurer la transmission de l'ouvrage à l'utilisateur (DIUO, connaissance des installations...),
- Représenter le maître d'ouvrage lors des commissions de sécurité.

Assurer la maîtrise d'œuvre des opérations courantes sur le patrimoine bâti et ses installations mais aussi sur les abords dans le cadre de leur adaptation au changement climatique :

- Etablir le dossier de consultation des entreprises (pièces techniques et administratives, analyse des offres),
- Piloter la réalisation des travaux en tant que maître d'œuvre,
- Procéder à la réception des travaux,
- Planifier les interventions ultérieures sur les ouvrages réalisés.

Participer à l'élaboration, à l'analyse financière et à la planification de la stratégie des travaux d'investissement :

- Recenser, analyser et programmer les opérations à mener sur les bâtiments pour répondre aux exigences réglementaires de sécurité incendie et d'accessibilité aux personnes handicapées, aux objectifs d'économie d'énergie et aux besoins des usagers,
- Identifier et anticiper les opérations permettant de réduire le coût d'exploitation des bâtiments.

Piloter la gestion et la mise en cohérence des contrats et des interventions liés à la maintenance et à l'entretien des équipements des bâtiments :

- Exploiter les DIUO et gérer les garanties,
- Élaborer un cahier des charges de la maintenance par type de structure (collèges, circonscriptions d'actions sociales, CEER, ...)
- Gérer les demandes d'interventions (sur le bâti, les équipements et installations, sur les marchés de maintenance et d'exploitation des installations...)
- Piloter les interventions confiées aux entreprises.

La limite des candidatures est fixée au **30 octobre 2025**.



LE DÉPARTEMENT
INDRE
EN BERRY

DÉPARTEMENT DE L'INDRE

Place de la Victoire et des Alliés CS20639
36020 Châteauroux

Lundi au Vendredi : 8h15 à 12h30 - 13h30 à 17h

02 54 27 34 36