



Offre d'emploi

Au centre de la France, en Berry, à 2h de Paris

241 communes

6790 km² de superficie

217 312 habitants

Je choisis l'Indre !

Le Département de L'Indre

RECRUTE

pour la Direction Générale Adjointe des Routes,
des Transports, du Patrimoine et de l'Éducation

Un(e) Gestionnaire de patrimoine

Placé(e) sous l'autorité hiérarchique du Chef du Service des Marchés et de la Gestion du Patrimoine, vos principales missions sont les suivantes :

MISSIONS :

- Instruction de dossiers de mutations foncières (acquisitions, échanges, cessions), de la création du dossier à la publication foncière,
- Négociations avec propriétaires, exploitants, preneurs ou bailleurs, relations avec les intervenants en matière de gestion foncière ou patrimoniale (géomètres, DGFip, collègues, communes...),
- Rédaction et publication d'actes authentiques de mutations, baux et conventions diverses relatives aux biens départementaux,
- Suivi et gestion de l'inventaire immobilier (bâti et non bâti)
- Gestion des contrats de location et proposition d'encaissement des loyers ou recettes locatives
- Suivi des impôts fonciers et taxes
- Préparation des dossiers parcellaires et notifications liées aux procédures d'acquisitions par voie amiable ou expropriation,
- Rédaction de rapports et de courriers relatifs aux mutations foncières et gestion patrimoniale,

PROFIL :

- Sens des relations humaines
- Connaissance des procédures juridiques patrimoniales (mutations, gestion locative, fiscalité...) *(une formation/ expérience en droit public et/ ou privé serait appréciée)*
- Méthode et rigueur
- Motivation et disponibilité

CONDITIONS DE RECRUTEMENT :

- Recrutement par voie de mutation, détachement ou inscription sur la liste d'aptitude à défaut par voie contractuelle en application de l'article 3 de la loi 84-53 du 26 janvier 1984,
- cadre d'emplois des rédacteurs territoriaux,

- Rémunération statutaire + primes,
- Temps plein

POSTE À POURVOIR dès que possible

Les candidatures manuscrites accompagnées d'un curriculum vitae détaillé doivent être adressées à M. le Président du Conseil départemental de l'Indre, Direction des Relations Humaines, Place de la Victoire et des Alliés, C.S. 20639, 36020 CHÂTEAUROUX CEDEX ou par mail à

DRH-Recrutement@indre.fr

La limite des candidatures est fixée au **28 février 2021**.

Renseignements auprès de M. Vigneron, au 02.54.08.37.63